

# GRAND NORD DE MAYOTTE



## DESTINATION AUTHENTIQUE

Édition 2023



# GUIDE PRATIQUE



# ÉDITO



AVEC PLUS DE 82 000 HABITANTS ET SES 16 VILLAGES RÉPARTIS SUR 90,06 KM<sup>2</sup>, LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU GRAND NORD DE MAYOTTE UN BASSIN D'EMPLOI ET UN LIEU DE VIE À LA FOIS URBAIN ET RURAL. UNE DIMENSION QUI PERMET DE CONSTRUIRE UN TERRITOIRE RAYONNANT ET DYNAMIQUE OFFRANT UN CADRE DE VIE IDÉAL POUR NOS USAGERS.

LA RESPONSABILITÉ DU STATUT DU PRÉSIDENT DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU GRAND NORD DE MAYOTTE M'HONORE ET M'ENGAGE À ŒUVRER POUR NOTRE TERRITOIRE RICHE EN POTENTIEL, EN DIVERSITÉ CULTURELLE ET NATURELLE, ET DE RESPECTER MES ENGAGEMENTS ENVERS NOS HABITANTS, NOS PARTENAIRES SOCIOÉCONOMIQUES, NOS ASSOCIATIONS AINSI QUE LES DIFFÉRENTES INSTITUTIONS QUI ŒUVRENT CHAQUE JOUR POUR VALORISER NOTRE TERRITOIRE.

AVEC UN PROJET DE TERRITOIRE CENTRÉ SUR L'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE, ACCOMPAGNÉ DE FEMMES ET D'HOMMES ENGAGÉS POUR NOTRE TERRITOIRE COMPOSANT NOTRE CONSEIL COMMUNAUTAIRE, NOUS AVONS FIXÉ QUATRE AXES MAJEURS POUR FAVORISER LE RAYONNEMENT DU GRAND NORD DE MAYOTTE.

TOUT D'ABORD, EN TERMES DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE, LE PORT DE LONGONI EST APPELÉ À DEVENIR UN VÉRITABLE MOTEUR ÉCONOMIQUE POUR NOTRE TERRITOIRE. AVEC SES EAUX PROFONDES, IL REPRÉSENTE UNE OPPORTUNITÉ MAJEURE POUR DÉVELOPPER LE COMMERCE INTERNATIONAL ET LES ÉCHANGES RÉGIONAUX. NOUS TRAVAILLERONS EN ÉTROITE COLLABORATION AVEC LES ENTREPRISES LOCALES ET INTERNATIONALES POUR FAIRE DE LONGONI UN HUB LOGISTIQUE DE PREMIER PLAN. CE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE NE SE FERA PAS AU DÉTRIMENT DE NOTRE ENVIRONNEMENT. NOUS VEILLERONS À CE QUE CHAQUE INITIATIVE ÉCONOMIQUE SOIT RÉALISÉE DANS LE RESPECT DE NOTRE PATRIMOINE NATUREL ET CULTUREL.

ENSUITE, NOUS AVONS LA CHANCE DE POSSÉDER UN ENVIRONNEMENT NATUREL D'UNE BEAUTÉ EXCEPTIONNELLE. NOS PLAGES DE SABLE BLANC, NOS FONDS MARINS COLORÉS ET NOTRE FLORE ENDÉMIQUE ATTIRENT DÉJÀ DES VOYAGEURS DU MONDE ENTIER. AINSI, NOUS TRAVAILLERONS EN ÉTROITE COLLABORATION AVEC LES ACTEURS DU SECTEUR TOURISTIQUE POUR DÉVELOPPER UNE OFFRE DIVERSIFIÉE ET RESPECTUEUSE DE L'ENVIRONNEMENT. DES SENTIERS DE RANDONNÉE À LA DÉCOUVERTE DE NOTRE FAUNE ET FLORE, DES ACTIVITÉS NAUTIQUES RESPONSABLES, DES HÉBERGEMENTS ÉCO-RESPONSABLES, ET UNE VALORISATION DE NOTRE GASTRONOMIE LOCALE, TOUT CELA FERA PARTIE INTÉGRANTE DE NOTRE STRATÉGIE POUR ATTIRER LES VOYAGEURS EN QUÊTE D'EXPÉRIENCES AUTHENTIQUES

LE GRAND NORD DE MAYOTTE EST LE REFLET DE LA DIVERSITÉ DE NOTRE ÎLE. NOTRE CULTURE ET DIVERSITÉ LINGUISTIQUE, NOS TRADITIONS ET CROYANCES SONT AUTANT D'ÉLÉMENTS QUI FONT DE NOUS UNE COMMUNAUTÉ UNIQUE. NOUS ENCOURAGERONS, ŒUVRONS POUR LA PRÉSERVATION ET LA PROMOTION DE NOTRE IDENTITÉ CULTURELLE ET CULTUELLE À TRAVERS DES POLITIQUES ET ÉVÉNEMENTS QUI METTRONT EN LUMIÈRE NOTRE RICHESSE ET PERMETTRONT AUX VISITEURS DE PLONGER AU CŒUR DE NOTRE HISTOIRE. NOUS SOUTIENDRONS ÉGALEMENT NOS ASSOCIATIONS DANS LA PRÉSERVATION ET LA TRANSMISSION DE NOTRE PATRIMOINE.

LE GRAND NORD DE MAYOTTE EST LE REFLET DE LA DIVERSITÉ DE NOTRE ÎLE. NOTRE CULTURE ET DIVERSITÉ LINGUISTIQUE, NOS TRADITIONS ET CROYANCES SONT AUTANT D'ÉLÉMENTS QUI FONT DE NOUS UNE COMMUNAUTÉ UNIQUE. NOUS ENCOURAGERONS, ŒUVRONS POUR LA PRÉSERVATION ET LA PROMOTION DE NOTRE IDENTITÉ CULTURELLE ET CULTUELLE À TRAVERS DES POLITIQUES ET ÉVÉNEMENTS QUI METTRONT EN LUMIÈRE NOTRE RICHESSE ET PERMETTRONT AUX VISITEURS DE PLONGER AU CŒUR DE NOTRE HISTOIRE. NOUS SOUTIENDRONS ÉGALEMENT NOS ASSOCIATIONS DANS LA PRÉSERVATION ET LA TRANSMISSION DE NOTRE PATRIMOINE.

LA SOLIDARITÉ EST UNE VALEUR FONDAMENTALE POUR NOTRE COMMUNAUTÉ. NOUS METTONS EN PLACE DES PRO-GRAMMES VISANT À RÉDUIRE LES INÉGALITÉS SOCIALES ET À SOUTENIR CEUX QUI EN ONT LE PLUS BESOIN POUR QU'EN-SEMBLE, NOUS CONSTRUISONS UN AVENIR PLUS ÉQUITABLE POUR TOUS NOS HABITANTS.

ENSEMBLE, NOUS NOUS ENGAGEONS À UN AVENIR BRILLANT POUR LE GRAND NORD DE MAYOTTE TOUT EN METTANT EN VALEUR NOTRE PATRIMOINE NATUREL, EN FAVORISANT LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE RESPONSABLE, ET EN PRÉSER-VANT NOTRE IDENTITÉ CULTURELLE, AINSI NOUS CHOISISSONS UN TERRITOIRE ATTRACTIF, FIER DE SON PASSÉ ET RÉSOLUMENT TOURNÉ VERS L'AVENIR.

**LE PRÉSIDENT  
ASSANI SAINDOU BAMCOLO**

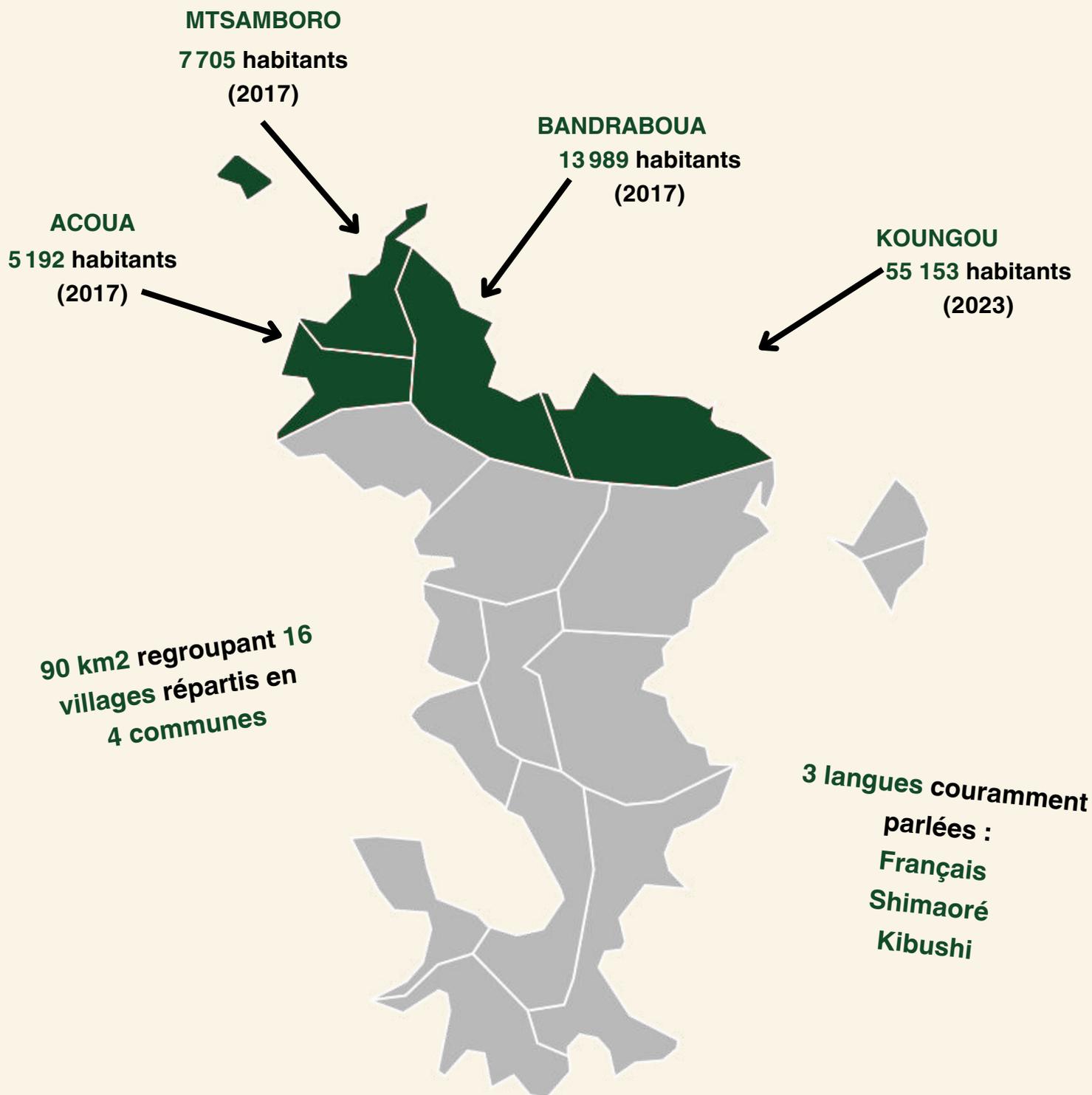


Photo by ©Instant Shoot



Photo by ©Instant Shoot

# LE GRAND NORD DE MAYOTTE EN QUELQUES CHIFFRE CLEFS



## LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

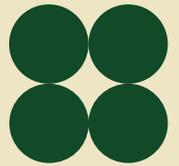
**Président** : Assani Saindou BAMCOLO (Maire de Koungou)

**12 vice-présidents** dont 1 vice-présidente en charge de la solidarité, action et insertion sociale : Madame Yassir YSSOUF

**3 conseillers délégués**



# ENJEUX ET ATOUTS DU GRAND NORD ?



**Le deuxième poumon économique du territoire avec port de Longoni et toutes les entreprises de BTP installées sur le Grand Nord.**



**Un territoire connecté avec l'agglomération de Mamoudzou et le Centre-Ouest de Mayotte**



**Un territoire hétérogène avec un espace très urbanisé à l'Est et un espace encore "vert" à l'Ouest qui permet de changer de cadre en restant sur le même territoire.**



**Un territoire à la fois cosmopolite et attaché à ses racines et ses cultures**

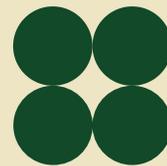


**Territoire ouvert à l'échelle régionale et internationale avec le développement du port de Longoni**



# LE GRAND NORD

## TERRE DE PROJETS



**L'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal qui reflète les ambitions d'aménagements intercommunaux**



**L'aménagement des plages, des points de vues et des fronts de mer du Grand Nord pour diversifier l'offre touristique.**



**Le déploiement de l'Action Sociale et de la Politique de la Ville à l'échelle intercommunale**



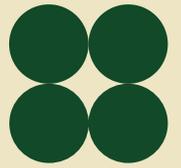
**La construction du lycée des métiers du Bâtiment à Longoni, filière d'avenir de Mayotte.**



**Création de l'Office de Tourisme du Grand Nord de Mayotte**



# FOCUS SUR LA SANTÉ DANS LE GRAND NORD



## La ville de Mtsamboro s'engage contre le “*désert médical*”.

La politique de santé de la ville de Mtsamboro vise à remédier au problème de désert médical dans le Grand Nord de Mayotte.

Pour ce faire, une **Maison de la Santé** a été créée dans le village de Hamjago, offrant la **possibilité aux médecins spécialistes de s'installer et de pratiquer leur profession.**

Cette infrastructure est en mesure **d'accueillir jusqu'à cinq médecins spécialisés.**

De plus, la ville de Mtsamboro et l'Agence Régionale de Santé de Mayotte soutiennent activement l'installation de médecins généralistes qui souhaitent exercer leur métier sur le territoire.

Un **cabinet communal de médecine générale** a été mis en place pour faciliter leur établissement et leur pratique médicale sur le territoire.

**Référent du projet :**

**Ali Madi Babali - Adjoint au maire chargé de la santé**

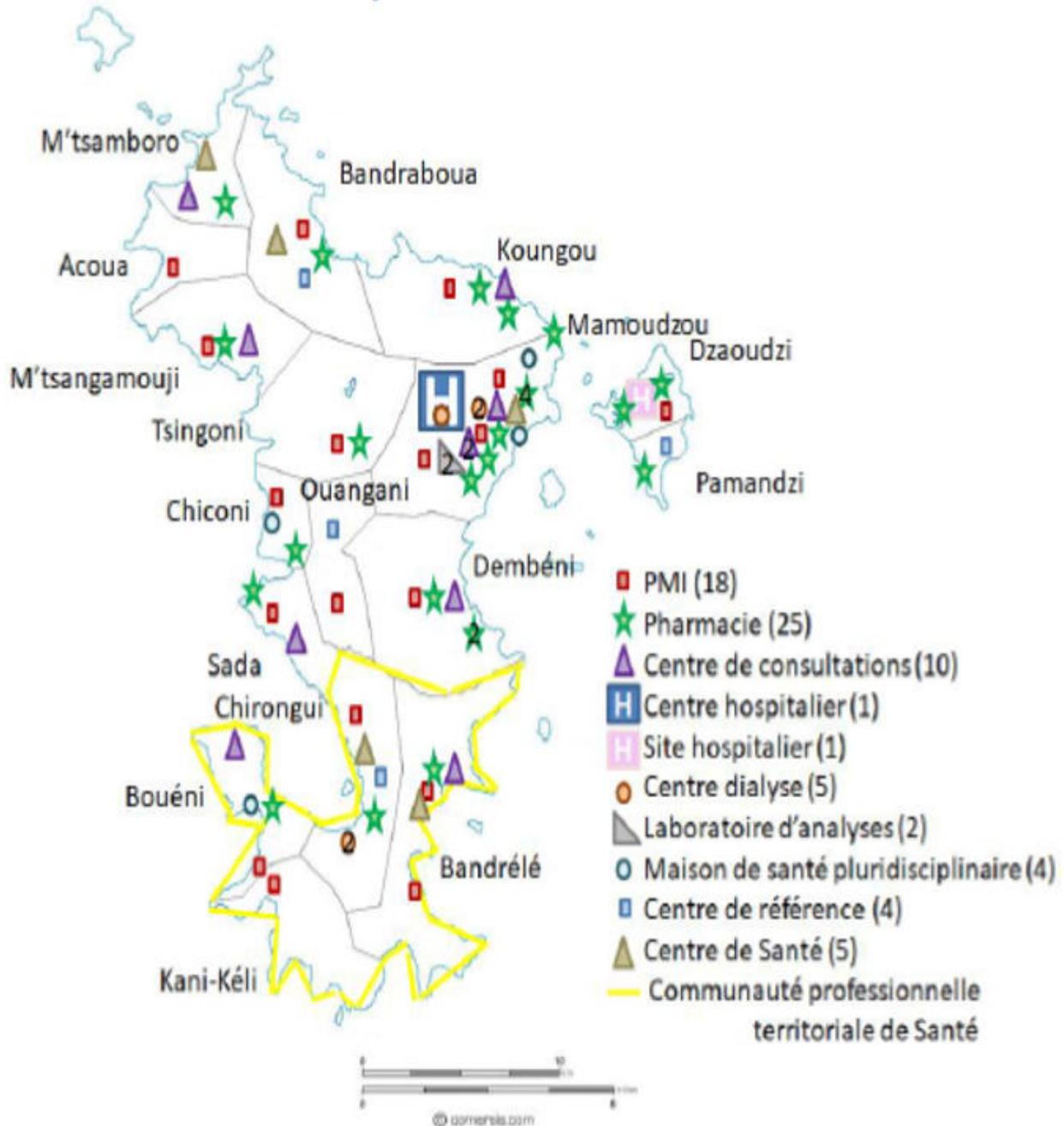
**Courriel : [madi-silahi.ali@orange.fr](mailto:madi-silahi.ali@orange.fr)**

**Tél : +262 639 27 27 32**



## Structures sanitaires

Figure 41 : Etablissements sanitaires à Mayotte en 2023



Source : ARS Mayotte – DOSA

Exploitation : ARS Mayotte - Service Etudes et Statistiques

# OÙ SE LOGER DANS LE GRAND NORD ?



Les agences immobilières sur Mayotte se chargent de recenser les logements vacants afin de les mettre à disposition des nouveaux arrivants sur le territoire.

## SIM (Société immobilière de Mayotte)

**Adresse :** 5 Rue de l'hôpital,  
Mamoudzou 97600, Mayotte  
**Téléphone :** +262 269 61 11 13  
**Site web :** <https://www.sim-mayotte.com/>

## Agence de l'île

**Adresse :** 68 blvd Marcel Henri,  
Mamoudzou 97600, Mayotte  
**Téléphone :** +262 269 61 60 60  
**Site web :** <https://agencedelile.yt/>



## Orpi Immo 976

**Adresse :** Immeuble Djouma  
Route Nationale 1 Kawéni,  
Mamoudzou 97600, Mayotte  
**Téléphone :** +262 269 62 23  
77  
**Site web :**  
<https://www.orpi.com/immo976pc/>

## MPL Immobilier

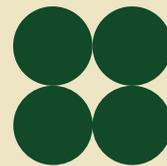
**Adresse :** Centre Commercial  
Jumbo Score  
97600 MAMOUDZOU  
**Téléphone :** +262 269 60 68 68  
**Site web :** <http://www.mpl-immobilier.com/>

## CAP MAY Immo

**Adresse :** 6 Route de Soulou,  
Tsingoni 97680, Mayotte  
**Téléphone :** +33 6 38 20 98 68  
**Site web :** <https://cap-may.com/>



# HÔTELS & LOISIRS DANS LE GRAND NORD



## Hôtel Restaurant Le Sunjet

**Adresse :** Plage de Trévani  
Hôtel Trévani, Koungou  
97600, Mayotte  
**Téléphone :** +262 639 27 58 88

## Le Coco Lodge

**Adresse :** 71 rue BOINA MARI,  
Mtsamboro 97630, Mayotte  
**Téléphone :** +262 639 39 68 26  
**Site web :** <https://www.coco-lodge.online/>

## RAND O PALMA

**Adresse :** 7 Chemin CHIFFAIN  
BACO, Mtsamboro 97630,  
Mayotte  
**Téléphone :** +262 639 01 79 09  
**Site web :**  
<https://randopalma.yt/>

## Villa d'ô

**Adresse :** 26/27 allée des  
verres vides lot magikoro,  
KOROPA 97690, Mayotte  
**Téléphone :** +262 639 69 90 96  
**Site web :** <https://villado.yt>

## Villa Fami

**Adresse :** 75 rue LAZARE  
M'tsahara, Mtsamboro 97630,  
Mayotte  
**Téléphone :** +262 269 60 68 68  
**Site web :**  
<https://villafami.business.site>

## May Lagon

**Adresse :** Plage d'Hamjago ,  
Hamjago, Mayotte  
**Site web :**  
<https://maylagon.com/>



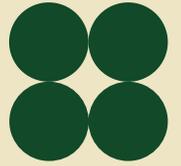
## Maison du Nord

**Adresse :** 26 Chemin Maman  
Koura Lieu-dit, Côté route  
départementale, Acoua 97630,  
Mayotte  
**Téléphone :** +33 6 49 09 99 42

## KOROPA Piscine

**Adresse :** Koungou 97600,  
Mayotte  
**Téléphone :** +262 269 60 41 00

# HÔTELS & LOISIRS ET RESTAURANTS



## Le Coco Lodge

**Adresse :** 71 rue BOINA  
MARI, Mtsamboro 97630,  
Mayotte  
**Téléphone :** +262 639 39 68  
26  
**Site web :** <https://www.coco-lodge.online/>

## Le Régal

**Adresse :** 231 Route de Jiva  
97630, Mtsamboro, Mayotte  
**Téléphone :** +262 639 71 02  
56

## SAVEURS DES ILES & LE CHOIZIL

**Adresse :** 1620 route  
départementale,  
Mafoumboujou, Mtsamboro  
97630, Mayotte  
**Téléphone :** +262 639 69 88 94

## Villa Fami & SPA

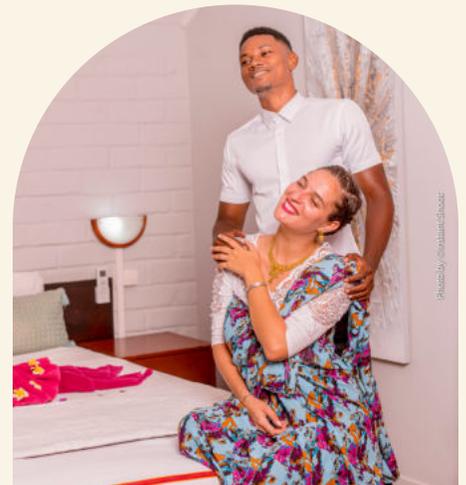
**Adresse :** 75 rue LAZARE  
M'tsahara, Mtsamboro  
97630, Mayotte  
**Téléphone :** +262 269 60 68  
68  
**Site web :**  
<https://villafami.business.site>

## Le Choizil

**Adresse :** 52 Av. du Stade,  
Mtsamboro 97630, Mayotte  
**Téléphone :** +262 269 60 52  
36

## Les Orchidées

**Adresse :** Acoua, Mayotte  
**Téléphone :** +262 639 94 87 74



## RESTAURANT LE MASTEREHI

**Adresse :** 106 Avenue de la  
Mairie de, Mtsamboro 97630,  
Mayotte  
**Téléphone :** +262 639 09 27 34

## Restaurant La Marine

**Adresse :** rue du terrain de  
foot, Mayotte  
**Téléphone :** +262 639 25 77 11



LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION  
DU GRAND NORD DE MAYOTTE  
ORGANISE



Ne pas jeter sur la voie publique.

# LE MARCHÉ PAYSAN *du* GRAND NORD

9H-16H

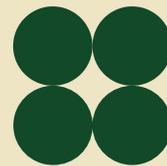
06 39 68 88 55



 [cagnm.yt](https://www.facebook.com/cagnm.yt)

 [grandnord\\_yt](https://www.instagram.com/grandnord_yt)

# SERVICES PRATIQUES DANS LE GRAND NORD



## Centre Hospitalier de Dzoumogné

Adresse : Impasse Matra,  
Dzoumogné, Mayotte  
Téléphone : +262 269 63 11 80

## Brigade de la Gendarmerie

Adresse : Place de La Gendarmerie,  
Mtsamboro 97630, Mayotte  
Téléphone : +262 269 62 13 13

## Crèche municipale - Moilimou Mboro

Adresse : Maison France Service  
44 avenue de la Mairie  
97630 Mtsamboro  
Téléphone : +262 269 62 10 04

## Maison France Services - Koungou

Adresse : Majikavo Koropa  
97600 Koungou  
France  
Téléphone : +262 269 61 42 42

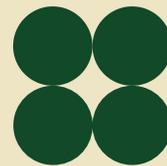
## Maison France Services - Bandraboua

Adresse : 303 rue François  
Mitterand  
97650 Bandraboua  
Téléphone : +262 269 62 02 90

## Maison France Service - Mtsamboro

Adresse : 44 avenue de la Mairie  
97630 Mtsamboro  
Téléphone : +262 269 62 10 04

# SERVICES PRATIQUES DANS LE GRAND NORD



## Hôtel de Ville de Koungou

**Adresse :** 1 place de La Liberté ,  
Koungou, Mayotte

**Téléphone :** +262 269 61 42 42

## Hôtel de Ville de Mtsamboro

**Adresse :** Place de la mairie BP115,  
Mtsamboro, Mayotte

**Téléphone :** +262 269 69 19 50

## CCAS de Koungou

**Adresse :** 1 place de La Liberté ,  
Koungou, Mayotte

**Téléphone :** +262 639 01 42 66

## CCAS de Mtsamboro

**Adresse :** 2 avenue du stade,  
Hamjago, Mayotte

**Téléphone :** +262 639 28 03 47

## Hôtel de Ville de Bandraboua

**Adresse :** 238, Rue de l'Hôtel de  
ville

**97650 BANDRABOUA**

**Téléphone :** +262 269 62 54 18

## Hôtel de Ville de Acoua

**Adresse :** Place de la Mairie 97630  
ACOUA

**Téléphone :** 262 2 69 62 18 81

## CCAS de Bandraboua

**Adresse :** Foyer des jeunes de  
Bandraboua, Mayotte

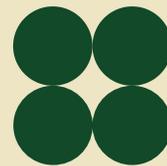
**Téléphone :** +262 269 63 80 28

## CCAS de Acoua

**Adresse :** Place de l'Hôtel de Ville,  
Acoua, Mayotte

**Téléphone :** +262 269 63 16 55

# SERVICES PRATIQUES DANS LE GRAND NORD



## Collège Frédéric D'Achery

**Adresse :** Senvilla , Koungou  
97690, Mayotte  
**Téléphone :** +262 269 64 50 00

## Collège de M'tsamboro

**Adresse :** Route Nationale 1, BP  
108, 97630, Mayotte  
**Téléphone :** +262 269 62 50 32

## CCAS de Koungou

**Adresse :** 1 place de La Liberté ,  
Koungou, Mayotte  
**Téléphone :** +262 639 01 42 66

## CCAS de Mtsamboro

**Adresse :** 2 avenue du stade,  
Hamjago, Mayotte  
**Téléphone :** +262 639 28 03 47

## Collège De Dzoumogné

**Adresse :** Village de Dzoumogné -  
BP 31 97650 Bandraboua  
**Téléphone :** +262 269621919

## Lycée de la Cité du Nord

**Adresse :** BP 120, 97630, Acoua  
**Téléphone :** +262 269 62 14 88

## Lycée professionnel de Dzoumogné

**Adresse :** 49 Rue Ppf, Bandraboua  
97650, Mayotte  
**Téléphone :** +262 269 62 05 64

## CCAS de Bandraboua

**Adresse :** Foyer des jeunes de  
Bandraboua, Mayotte  
**Téléphone :** +262 269 63 80 28

## CCAS de Acoua

**Adresse :** Place de l'Hôtel de Ville,  
Acoua, Mayotte  
**Téléphone :** +262 269 63 16 55





Photo by ©Instant Shoot

ars  
Agence Régionale de Santé  
Mayotte